

Проектная декларация

Информация о застройщике		
<p>Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении</p>		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма Открытое акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы «Орyreгионинвестхолдинг»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы «ОРИХ»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс 460000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации Оренбургская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта*(1) Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта Оренбург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Челюскинцев
	1.2.8	Тип здания (сооружения)*(2)

		Дом
	1.2.9	Тип помещений*(2) Офис
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели С понедельника по пятницу.
	1.3.2	Рабочее время С 9 до 18 часов. Обеденный перерыв с 13 до 14 часов.
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"*(3)	1.4.1	Номер телефона (3532) 44-34-90 (3532) 44-34-91
	1.4.2	Адрес электронной почты orih@yandex.ru orih@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" http://www.orih56.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика*(4)	1.5.1	Фамилия Зеленцов
	1.5.2	Имя Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии) Иванович
	1.5.4	Наименование должности Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении*(5)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика -
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика 5610067358
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер 1025601026615

	2.1.3	Год регистрации 19 июня 2001 года
<p>Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</p>		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации*(6)	3.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы «Зетол»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика 5610067164
	3.1.4	% голосов в органе управления 91 %
	3.1.1	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы «Геонефтебур»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика 7706211630
	3.1.4	% голосов в органе управления 9 %
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации*(7)	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления

3.3. Об учредителе - физическом лице*(8)	3.3.1	Фамилия
	3.3.2	Имя
	3.3.3	Отчество (при наличии)
	3.3.4	Гражданство
	3.3.5	Страна места жительства
	3.3.6	% голосов в органе управления
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации*(9)	4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10) Жилой дом литер А
	4.1.2	Субъект Российской Федерации Оренбургская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4	Вид населенного пункта*(1) Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта Оренбург
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Красная Площадь
	4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2) Дом
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию Не позднее II квартала 2013 года
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11)

	28 июня 2013 года
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU56301000-05113
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация города Оренбурга
4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10) Жилой дом по улице Чкалова в городе Оренбурге. 1 и 2 очереди: продовольственный магазин (1-ый пусковой комплекс); жилой дом блок А (1-ый пусковой комплекс); жилой дом блок Б и В (2-ой пусковой комплекс) и инженерные коммуникации
4.1.2.	Субъект Российской Федерации Оренбургская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта*(1) Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Оренбург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Чкалова
4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию До 1 декабря 2014 года.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального

	строительства в эксплуатацию*(11) 13 августа 2014 года
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU56301000-08814
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация города Оренбурга
4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10) Жилой дом по улице Чкалова в городе Оренбурге. 3-я очередь строительства. Подземная автостоянка
4.1.2.	Субъект Российской Федерации Оренбургская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта*(1) Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Оренбург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Чкалова
4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2) Строение
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию До 30 декабря 2014 года.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) 26 декабря 2014 года

4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию RU56301000-19014
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация города Оренбурга
4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10) Жилой микрорайон по ул. Пролетарская/Шевченко в г. Оренбурге. Жилой дом №6 (по генплану) со встроенными офисами. Инженерные коммуникации
4.1.2.	Субъект Российской Федерации Оренбургская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта*(1) Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Оренбург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Пролетарская
4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию До 11 июля 2017 года
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) 3 апреля 2015 года
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального

	строительства в эксплуатацию RU56301000-04115
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Администрация города Оренбурга
4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10) Жилой дом № 10 по ул. Красная площадь в г. Оренбурге и наружные инженерные коммуникации
4.1.2.	Субъект Российской Федерации Оренбургская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта*(1) Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Оренбург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) Улица
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Красная площадь
4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию До 31 декабря 2015 года
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) 2 декабря 2015 года
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию 56-301000-369-2015

4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Управление градостроительства и архитектуры департамента градостроительства и земельных отношений администрации г. Оренбурга
4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10) Жилой микрорайон по ул. Пролетарская/Шевченко в г. Оренбурге. Жилой дом №8 (по генплану) и инженерные коммуникации
4.1.2.	Субъект Российской Федерации Оренбургская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта*(1) Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Оренбург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) Проезд
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Нижний
4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию До 31 марта 2016 года.
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) 30 декабря 2015 года
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

	56-301000-120-2014
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга
4.1.1	Вид объекта капитального строительства*(10) Жилой микрорайон по ул. Пролетарская/Шевченко в г. Оренбурге. Жилой дом №7 (по генплану) и инженерные коммуникации
4.1.2.	Субъект Российской Федерации Оренбургская область
4.1.3	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4	Вид населенного пункта*(1) Город
4.1.5	Наименование населенного пункта Оренбург
4.1.6	Элемент улично-дорожной сети*(2) Проезд
4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети Нижний
4.1.8	Тип здания (сооружения)*(2) Дом
4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию До 30 сентября 2016 года
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию*(11) 19 сентября 2016 года
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию

		56-301000-119-2014
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга
<p align="center">Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
<p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства*(12)</p>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы Саморегулируемая организация «Альянс строителей Оренбуржья»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик 5610098035
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 1823.02-2011-5610067358-С-024
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства 14 марта 2013 года
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик Ассоциация

5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях*(13)	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату*(14)	6.1.1	Последняя отчетная дата 30 июня 2018 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Чистая прибыль 11 748,00 тысяч рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 21 540,00 тысяч рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности 263 419,00 тысяч рублей
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(15)		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям*(16)

30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика*(17) Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика*(18) Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика*(19) Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19) Отсутствуют
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации

	<p>о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)</p> <p>Отсутствуют</p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)*(19)</p> <p>Отсутствуют</p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством</p>

	<p>Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика*(19)</p> <p>Отсутствует</p>
7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке*(19)</p>
7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации*(20)</p>
7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика*(19)</p> <p>Отсутствует</p>
7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное</p>

	<p>наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика*(21)</p> <p>Не применялись</p>										
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"*(22)</p>	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="1084 504 1234 834">7.2.1</td> <td data-bbox="1240 504 2163 834">Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее-юридическое лицо-поручитель), установленным требованиям*(17)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1084 839 1234 908">7.2.2</td> <td data-bbox="1240 839 2163 908">Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя*(18)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1084 912 1234 1098">7.2.3</td> <td data-bbox="1240 912 2163 1098">Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя*(19)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1084 1102 1234 1209">7.2.4</td> <td data-bbox="1240 1102 2163 1209">Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя*(19)</td> </tr> <tr> <td data-bbox="1084 1214 1234 1388">7.2.5</td> <td data-bbox="1240 1214 2163 1388">В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том</td> </tr> </table>	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее-юридическое лицо-поручитель), установленным требованиям*(17)	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя*(18)	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя*(19)	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя*(19)	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том
7.2.1	Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее-юридическое лицо-поручитель), установленным требованиям*(17)										
7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя*(18)										
7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя*(19)										
7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя*(19)										
7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том										

		числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений*(19)
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о

	юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)*(19)
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя*(19)
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке*(20)
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации*(21)
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое

		возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя*(19)
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя*(22)
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике*(23)	8.1.1	
Информация о проекте строительства*(24)		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство*(25)
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках*(26)	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства*(27) Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации

	Оренбургская область
9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
9.2.4	Вид населенного пункта*(1) Город
9.2.5	Наименование населенного пункта Оренбург
9.2.6	Округ в населенном пункте
9.2.7	Район в населенном пункте Промышленный
9.2.8	Вид обозначения улицы*(2) Улица
9.2.9	Наименование улицы Шевченко, Пролетарская
9.2.10	Дом
9.2.11	Литера
9.2.12	Корпус
9.2.13	Строение
9.2.14	Владение
9.2.15	Блок-секция
9.2.16	Уточнение адреса
9.2.17	Назначение объекта*(28) Жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте*(29) 3
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте 19
9.2.20	Общая площадь объекта*(30) 19877,01 квадратного метра
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта*(31) Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей. Наружные стеновые панели

		трехслойные. Внутренние несущие стеновые панели однослойные. Фундаменты - монолитные железобетонные плиты из тяжелого бетона. Встроенно-пристроенная часть: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие), наружные стены и колонны подвала – монолитные железобетонные.
	9.2.22	Материал перекрытий*(32) Сборные железобетонные. Плиты перекрытия из бетона. Встроенно-пристроенная часть: железобетонные монолитные балочные из тяжелого бетона.
	9.2.23	Класс энергоэффективности*(33) С+
	9.2.24	Сейсмостойкость*(34) 5 баллов
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений 11 880,9 квадратных метра
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений 6 918,1 квадратных метра
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений 18799 квадратных метра
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством	10.1.1	Вид договора*(36)
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор

Российской Федерации о градостроительной деятельности*(35)		
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания*(37)	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы «ОренбургТИСИЗ»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 5609028555
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование*(38)	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы «ГорПроектПроф»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий*(39)		5610147067
	10.4.1	Вид заключения экспертизы*(40) Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 26 мая 2016 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 77-2-1-1-0025-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «Межрегиональная инжиниринговая компания – экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 7729727037
	10.4.1	Вид заключения экспертизы*(40) Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 26 мая 2016 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 56-2-1-3-0002-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов

		инженерных изысканий Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы «ОренПрофЭксперт»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 5609099370
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы*(41)	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении*(42)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство 56-30100-210-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство 8 июня 2016 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство До 8 декабря 2017 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство*(43)

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок*(44)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок*(45) Право аренды
	12.1.2	Вид договора*(46) Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок 591/139-08
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок 1 января 2008 года
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок*(47) 23 июля 2008 года
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок*(48) 31 декабря 2017 года
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор*(49) 1 февраля 2013 года
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность

12.2. О собственнике земельного участка*(50)	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
	12.2.1	Собственник земельного участка*(51) Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы «Производственное объединение «Стрела»
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка 5609061432
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок*(52)
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка*(53)	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка 56:44:0315001:0062
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) 50 000 квадратных метров
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров Вокруг жилого дома предусмотрен проезд для пожарных автомобилей шириной 6 метров с выездом и въездом. Проезды и пешеходные дорожки имеют асфальтобетонное покрытие. В качестве покрытия для дворовых площадок предусмотрена «спецсмесь», площадки для хозяйственных целей расположены в зоне санитарных разрывов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства

	(расположение, планируемое количество машино-мест) Предусмотрена парковка
13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) Зона отдыха оборудована малыми формами архитектуры, разбиты площадки для отдыха взрослого населения и детские площадки для игр детей. Предусмотрены малые формы для игр детей и отдыха взрослых, скамьи, урны
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) Площадка для мусорных контейнеров предусмотрена в северо-восточном направлении относительно выхода из третьего подъезда многоквартирного дома рядом с парковочными местами
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению Газон засеивается овсяницей красной
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Проектом предусмотрены условия безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к зданию. Принятые проектные решения позволяют обеспечить доступ маломобильных групп населения на все жилые этажи здания, кроме технических, а также на первый этаж офисных помещений. Создаваемая безбарьерная среда соответствует требованиям нормативных актов
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) Предусмотрено устройство четырех уличных фонарей, а также

		трех светильников на фасаде жилого дома (технические условия выданы Государственным унитарным предприятием коммунальных электрических сетей Оренбургской области «Оренбургкоммунэлектросеть» 17 апреля 2014 года, срок действия - два года)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
<p align="center">Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения*(54)	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55) Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Т Плюс»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 27 июля 2015 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Не имеют номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

	До 27 июля 2017 года
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3 769 893 рубля 50 копеек
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55) Холодное водоснабжение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Оренбург Водоканал»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5610077370
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 6 ноября 2015 года
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3587-ТУ
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Три года со дня регистрации
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 4 681 484 рубля 80 копеек
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55) Бытовое водоотведение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

		условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Общество с ограниченной ответственностью
14.1.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы «Оренбург Водоканал»
14.1.4		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5610077370
14.1.5		Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 6 ноября 2015 года
14.1.6		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 3587-ТУ
14.1.7		Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Три года со дня регистрации
		Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 2 710 330 рублей 20 копеек
14.1.1		Вид сети инженерно-технического обеспечения*(55) Электроснабжение
14.1.2		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Государственное унитарное предприятие
14.1.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы коммунальных электрических сетей Оренбургской области «Оренбургкоммунэлектросеть»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 5611001494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 17 апреля 2014 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения 100/08/0425/14
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения Два года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения 4 787 082 рублей 66 копеек
14.2. О планируемом подключении к сетям связи*(56)	14.2.1	Вид сети связи*(57) Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи 7707049388
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и		

(или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения*(58)

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений 284
	15.1.2	Количество нежилых помещений 5
	15.1.2.1	в том числе машино-мест 0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений 5

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер*(59)	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Жилое помещение	1	1	45,13	2
2	Жилое помещение	1	1	25,2	1
3	Жилое помещение	1	1	41,85	1
4	Жилое помещение	1	1	21,66	1
5	Жилое помещение	1	1	41,54	1

6	Жилое помещение	1	1	58,41	2
7	Жилое помещение	2	1	45,13	2
8	Жилое помещение	2	1	25,2	1
9	Жилое помещение	2	1	41,85	1
10	Жилое помещение	2	1	21,66	1
11	Жилое помещение	2	1	41,54	1
12	Жилое помещение	2	1	58,41	2
13	Жилое помещение	3	1	45,13	2
14	Жилое помещение	3	1	25,2	1
15	Жилое помещение	3	1	41,85	1

16	Жилое помещение	3	1	21,66	1
17	Жилое помещение	3	1	41,54	1
18	Жилое помещение	3	1	58,41	2
19	Жилое помещение	4	1	45,13	2
20	Жилое помещение	4	1	25,2	1
21	Жилое помещение	4	1	41,85	1
22	Жилое помещение	4	1	21,66	1
23	Жилое помещение	4	1	41,54	1
24	Жилое помещение	4	1	58,41	2
25	Жилое	5	1	45,13	2

	помещение				
26	Жилое помещение	5	1	25,2	1
27	Жилое помещение	5	1	41,85	1
28	Жилое помещение	5	1	21,66	1
29	Жилое помещение	5	1	41,54	1
30	Жилое помещение	5	1	58,41	2
31	Жилое помещение	6	1	45,13	2
32	Жилое помещение	6	1	25,2	1
33	Жилое помещение	6	1	41,85	1
34	Жилое помещение	6	1	21,66	1
35	Жилое помещение	6	1	41,54	1

36	Жилое помещение	6	1	58,41	2
37	Жилое помещение	7	1	45,13	2
38	Жилое помещение	7	1	25,2	1
39	Жилое помещение	7	1	41,85	1
40	Жилое помещение	7	1	21,66	1
41	Жилое помещение	7	1	41,54	1
42	Жилое помещение	7	1	58,41	2
43	Жилое помещение	8	1	45,13	2
44	Жилое помещение	8	1	25,2	1
45	Жилое	8	1	41,85	1

	помещение				
46	Жилое помещение	8	1	21,66	1
47	Жилое помещение	9	1	41,54	1
48	Жилое помещение	8	1	58,41	2
49	Жилое помещение	9	1	45,13	2
50	Жилое помещение	9	1	25,2	1
51	Жилое помещение	9	1	41,85	1
52	Жилое помещение	9	1	21,66	1
53	Жилое помещение	9	1	41,54	1
54	Жилое помещение	9	1	58,41	2

55	Жилое помещение	10	1	45,13	2
56	Жилое помещение	10	1	25,2	1
57	Жилое помещение	10	1	41,85	1
58	Жилое помещение	10	1	21,66	1
59	Жилое помещение	10	1	41,54	1
60	Жилое помещение	10	1	58,41	2
61	Жилое помещение	11	1	45,13	2
62	Жилое помещение	11	1	25,2	1
63	Жилое помещение	11	1	41,85	1
64	Жилое помещение	11	1	21,66	1
65	Жилое	11	1	41,54	1

	помещение				
66	Жилое помещение	11	1	58,41	2
67	Жилое помещение	12	1	45,11	2
68	Жилое помещение	12	1	24,99	1
69	Жилое помещение	12	1	41,83	1
70	Жилое помещение	12	1	21,67	1
71	Жилое помещение	12	1	41,52	1
72	Жилое помещение	12	1	58,23	2
73	Жилое помещение	13	1	45,11	2
74	Жилое помещение	13	1	24,99	1

75	Жилое помещение	13	1	41,83	1
76	Жилое помещение	13	1	21,67	1
77	Жилое помещение	13	1	41,52	1
78	Жилое помещение	13	1	58,23	2
79	Жилое помещение	14	1	45,11	2
80	Жилое помещение	14	1	24,99	1
81	Жилое помещение	14	1	41,83	1
82	Жилое помещение	14	1	21,67	1
83	Жилое помещение	14	1	41,52	1
84	Жилое помещение	14	1	58,23	2

85	Жилое помещение	15	1	45,11	2
86	Жилое помещение	15	1	24,99	1
87	Жилое помещение	15	1	41,83	1
88	Жилое помещение	15	1	21,67	1
89	Жилое помещение	15	1	41,52	1
90	Жилое помещение	15	1	58,23	2
91	Жилое помещение	16	1	45,11	2
92	Жилое помещение	16	1	24,99	1
93	Жилое помещение	16	1	41,83	1
94	Жилое помещение	16	1	21,67	1

95	Жилое помещение	16	1	41,52	1
96	Жилое помещение	16	1	58,23	2
97	Жилое помещение	17	1	45,11	2
98	Жилое помещение	17	1	24,99	1
99	Жилое помещение	17	1	41,83	1
100	Жилое помещение	17	1	21,67	1
101	Жилое помещение	17	1	41,52	1
102	Жилое помещение	17	1	58,23	2
103	Жилое помещение	1	2	59,3	2

104	Жилое помещение	1	2	41,77	1
105	Жилое помещение	1	2	21,66	1
106	Жилое помещение	1	2	41,75	1
107	Жилое помещение	1	2	54,9	2
108	Жилое помещение	2	2	74,34	3
109	Жилое помещение	2	2	41,77	1
110	Жилое помещение	2	2	21,66	1
111	Жилое помещение	2	2	41,75	1
112	Жилое помещение	2	2	54,9	2

113	Жилое помещение	3	2	74,34	3
114	Жилое помещение	3	2	41,77	1
115	Жилое помещение	3	2	21,66	1
116	Жилое помещение	3	2	41,75	1
117	Жилое помещение	3	2	54,9	2
118	Жилое помещение	4	2	74,34	3
119	Жилое помещение	4	2	41,77	1
120	Жилое помещение	4	2	21,66	1
121	Жилое помещение	4	2	41,75	1

122	Жилое помещение	4	2	54,9	2
123	Жилое помещение	5	2	74,34	3
124	Жилое помещение	5	2	41,77	1
125	Жилое помещение	5	2	21,66	1
126	Жилое помещение	5	2	41,75	1
127	Жилое помещение	5	2	54,9	2
128	Жилое помещение	6	2	74,34	3
129	Жилое помещение	6	2	41,77	1

130	Жилое помещение	6	2	21,66	1
131	Жилое помещение	6	2	41,75	1
132	Жилое помещение	6	2	54,9	2
133	Жилое помещение	7	2	74,34	3
134	Жилое помещение	7	2	41,77	1
135	Жилое помещение	7	2	21,66	1
136	Жилое помещение	7	2	41,75	1
137	Жилое помещение	7	2	54,9	2
138	Жилое помещение	8	2	74,34	3

139	Жилое помещение	8	2	41,77	1
140	Жилое помещение	8	2	21,66	1
141	Жилое помещение	8	2	41,75	1
142	Жилое помещение	8	2	54,9	2
143	Жилое помещение	9	2	74,34	3
144	Жилое помещение	9	2	41,77	1
145	Жилое помещение	9	2	21,66	1
146	Жилое помещение	9	2	41,75	1
147	Жилое помещение	9	2	54,9	2

148	Жилое помещение	10	2	74,34	3
149	Жилое помещение	10	2	41,77	1
150	Жилое помещение	10	2	21,66	1
151	Жилое помещение	10	2	41,75	1
152	Жилое помещение	10	2	54,9	2
153	Жилое помещение	11	2	74,34	3
154	Жилое помещение	11	2	41,77	1
155	Жилое помещение	11	2	21,66	1
156	Жилое	11	2	41,75	1

	помещение				
157	Жилое помещение	11	2	54,9	2
158	Жилое помещение	12	2	74,34	3
159	Жилое помещение	12	2	41,75	1
160	Жилое помещение	12	2	21,67	1
161	Жилое помещение	12	2	41,73	1
162	Жилое помещение	12	2	54,72	2
163	Жилое помещение	13	2	74,34	3
164	Жилое помещение	13	2	41,75	1

165	Жилое помещение	13	2	21,67	1
166	Жилое помещение	13	2	41,73	1
167	Жилое помещение	13	2	54,72	2
168	Жилое помещение	14	2	74,34	3
169	Жилое помещение	14	2	41,75	1
170	Жилое помещение	14	2	21,67	1
171	Жилое помещение	14	2	41,73	1
172	Жилое помещение	14	2	54,72	2
173	Жилое помещение	15	2	74,34	3

174	Жилое помещение	15	2	41,75	1
175	Жилое помещение	15	2	21,67	1
176	Жилое помещение	15	2	41,73	1
177	Жилое помещение	15	2	54,72	2
178	Жилое помещение	16	2	74,34	3
179	Жилое помещение	16	2	41,75	1
180	Жилое помещение	16	2	21,67	1
181	Жилое помещение	16	2	41,73	1
182	Жилое	16	2	54,72	2

	помещение				
183	Жилое помещение	17	2	74,34	3
184	Жилое помещение	17	2	41,75	1
185	Жилое помещение	17	2	21,67	1
186	Жилое помещение	17	2	41,73	1
187	Жилое помещение	17	2	54,72	2
188	Жилое помещение	1	3	58,41	2
189	Жилое помещение	1	3	42,15	1
190	Жилое помещение	1	3	21,66	1
191	Жилое	1	3	48,96	1

	помещение				
192	Жилое помещение	2	3	58,41	2
193	Жилое помещение	2	3	42,15	1
194	Жилое помещение	2	3	21,66	1
195	Жилое помещение	2	3	48,96	1
196	Жилое помещение	3	3	58,41	2
197	Жилое помещение	3	3	42,15	1
198	Жилое помещение	3	3	21,66	1
199	Жилое помещение	3	3	42,05	1
200	Жилое помещение	3	3	73,79	3

201	Жилое помещение	4	3	58,41	2
202	Жилое помещение	4	3	42,15	1
203	Жилое помещение	4	3	21,66	1
204	Жилое помещение	4	3	42,05	1
205	Жилое помещение	4	3	28,71	1
206	Жилое помещение	4	3	45,13	2
207	Жилое помещение	5	3	58,41	2
208	Жилое помещение	5	3	42,15	1
209	Жилое помещение	5	3	21,66	1
210	Жилое помещение	5	3	42,05	1
211	Жилое	5	3	28,71	1

	помещение				
212	Жилое помещение	5	3	45,13	2
213	Жилое помещение	6	3	58,41	2
214	Жилое помещение	6	3	42,15	1
215	Жилое помещение	6	3	21,66	1
216	Жилое помещение	6	3	42,05	1
217	Жилое помещение	6	3	28,71	1
218	Жилое помещение	6	3	45,13	2
219	Жилое помещение	7	3	58,41	2
220	Жилое помещение	7	3	42,15	1
221	Жилое помещение	7	3	21,66	1

222	Жилое помещение	7	3	42,05	1
223	Жилое помещение	7	3	28,71	1
224	Жилое помещение	7	3	45,13	2
225	Жилое помещение	8	3	58,41	2
226	Жилое помещение	8	3	42,15	1
227	Жилое помещение	8	3	21,66	1
228	Жилое помещение	8	3	42,05	1
229	Жилое помещение	8	3	28,71	1
230	Жилое помещение	8	3	45,13	2
231	Жилое помещение	9	3	58,41	2
232	Жилое помещение	9	3	42,15	1

233	Жилое помещение	9	3	21,66	1
234	Жилое помещение	9	3	42,05	1
235	Жилое помещение	9	3	28,71	1
236	Жилое помещение	9	3	45,13	2
237	Жилое помещение	10	3	58,41	2
238	Жилое помещение	10	3	42,15	1
239	Жилое помещение	10	3	21,66	1
240	Жилое помещение	10	3	42,05	1
241	Жилое помещение	10	3	28,71	1
242	Жилое помещение	10	3	45,13	2
243	Жилое помещение	11	3	58,41	2

244	Жилое помещение	11	3	42,15	1
245	Жилое помещение	11	3	21,66	1
246	Жилое помещение	11	3	42,05	1
247	Жилое помещение	11	3	28,71	1
248	Жилое помещение	11	3	45,13	2
249	Жилое помещение	12	3	58,23	2
250	Жилое помещение	12	3	42,13	1
251	Жилое помещение	12	3	21,67	1
252	Жилое помещение	12	3	42,03	1
253	Жилое помещение	12	3	28,5	1
254	Жилое помещение	12	3	45,11	2

255	Жилое помещение	13	3	58,23	2
256	Жилое помещение	13	3	42,13	1
257	Жилое помещение	13	3	21,67	1
258	Жилое помещение	13	3	42,03	1
259	Жилое помещение	13	3	28,5	1
260	Жилое помещение	13	3	45,11	2
261	Жилое помещение	14	3	58,23	2
262	Жилое помещение	14	3	42,13	1
263	Жилое помещение	14	3	21,67	1
264	Жилое помещение	14	3	42,03	1
265	Жилое помещение	14	3	28,5	1

265	Жилое помещение	14	3	28,5	1
266	Жилое помещение	14	3	45,11	2
267	Жилое помещение	15	3	58,23	2
268	Жилое помещение	15	3	42,13	1
269	Жилое помещение	15	3	21,67	1
270	Жилое помещение	15	3	42,03	1
271	Жилое помещение	15	3	28,5	1
272	Жилое помещение	15	3	45,11	2
273	Жилое помещение	16	3	58,23	2
274	Жилое помещение	16	3	42,13	1
275	Жилое	16	3	21,67	1

	помещение				
276	Жилое помещение	16	3	42,03	1
277	Жилое помещение	16	3	28,5	1
278	Жилое помещение	16	3	45,11	2
279	Жилое помещение	17	3	58,23	2
280	Жилое помещение	17	3	42,13	1
281	Жилое помещение	17	3	21,67	1
282	Жилое помещение	17	3	42,03	1
283	Жилое помещение	17	3	28,5	1
284	Жилое помещение	17	3	45,11	2

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер*(59)	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь, м ²

1	2	3	4	5	помещения	7
1	Офис	1	3	77,73	Офис	15,04
					Офис	10,33
					Офис	8,57
					С/у	3,78
					Коридор	3,01
					Коридор	4,4
					Коридор	9,47
					Клад. убор. инвен.	3,7
					Вестибюль	9,89
					Тамбур	5,28
					Помещение	4,26
2	Офис	2	3	81,21	Офис	15,04
					Офис	10,33
					Офис	8,57
					Офис	9,98
					С/у	3,78
					Коридор	3,01
					Коридор	4,4
					Коридор	9,47
					Коридор	5,68
					Убор. инвен.	3,7
					Помещение	4,26
					Помещение	2,99
3	Нежилое помещение	Подвал торгово-офисного здания	-	300,67	Коридор	133,45
					Нежилое помещение	55,38
					Нежилое помещение	55,38
					Нежилое помещение	39,79
					Помещение для пропуска коммуникаций	16,67
4	Нежилое помещение	1 этаж торгово-офисного здания	-	469,95	Нежилое помещение	408,31

					Тамбур	11,15
					Комната для приема пищи	11,87
					Фасовочная	6,76
					Санузел для персонала	2,51
					Кладовая уборочного инвентаря	2,8
					Коридор	7,59
					Санузел для МГН	4,94
					Гардероб для персонала	6,05
					Коридор в подвал	2,73
					Коридор в подвал	5,24
5	Нежилое помещение	1, 2 этаж торгово-офисного здания	-	559,7	Тамбур	6,82
					Тамбур	6,48
					Лестница 1	17,62
					Лестница 2	17,62
					Нежилое помещение	481,67
					Санузел для женщин	7,7
					Санузел для мужчин	7,7
					Кладовая уборочного инвентаря	5,09
					Лестница 1	4,5
					Лестница 2	4,5
<p>Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)*(60)</p>						
<p>16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади</p>						

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Помещение	Подвал в осях 1-2	Нежилое	15,04
2	Помещение	Подвал в осях 1-2	Нежилое	15,04
3	Помещение	Подвал в осях 1-2	Нежилое	16,49
4	Помещение	Подвал в осях 1-2	Нежилое	11,58
5	Помещение	Подвал в осях 1-2	Нежилое	12,89
6	Электрощитовая	Подвал в осях 1-2	Нежилое	6,94
7	Помещение	Подвал в осях 1-2	Нежилое	15,04
8	Помещение	Подвал в осях 1-2	Нежилое	15,04
9	Помещение	Подвал в осях 1-2	Нежилое	15,97
10	Помещение	Подвал в осях 1-2	Нежилое	20,65
11	Помещение	Подвал в осях 1-2	Нежилое	22,64
12	Помещение	Подвал в осях 1-2	Нежилое	22,64
13	Помещение	Подвал в осях 1-2	Нежилое	22,64
14	Помещение	Подвал в осях 1-2	Нежилое	20,65
15	Помещение	Подвал в осях 1-2	Нежилое	15,97
16	Помещение	Подвал в осях 1-2	Нежилое	13,91
17	Помещение	Подвал в осях 1-2	Нежилое	17,39
18	Помещение	Подвал в осях 1-2	Нежилое	13,9
19	Тамбур	Первый этаж в осях 1-2	Нежилое	2,99
20	Тамбур	Первый этаж в осях 1-2	Нежилое	3,65
21	Тамбур	Первый этаж в осях 1-2	Нежилое	8,46
22	Лифтовой холл	Первый этаж в осях 1-2	Нежилое	11,37
23	Коридор	Первый этаж в осях 1-2	Нежилое	16,64
24	Помещение	Первый этаж в осях 1-2	Нежилое	11,58
24	Помещение	Второй этаж в осях 1-2	Нежилое	5,85
25	Тамбур	Второй этаж в осях 1-2	Нежилое	3,35
26	Лифтовой холл	Второй этаж в осях 1-2	Нежилое	16,56
28	Помещение	Второй этаж в осях 1-2	Нежилое	11,58
29	Коридор	Третий этаж в осях 1-2	Нежилое	16,64
30	Помещение	Третий этаж в осях 1-2	Нежилое	5,85
31	Тамбур	Третий этаж в осях 1-2	Нежилое	3,35
32	Лифтовой холл	Третий этаж в осях 1-2	Нежилое	16,56
33	Коридор	Третий этаж в осях 1-2	Нежилое	16,64
34	Помещение	Третий этаж в осях 1-2	Нежилое	11,58

35	Помещение	Четвертый этаж в осях 1-2	Нежилое	5,85
36	Тамбур	Четвертый этаж в осях 1-2	Нежилое	3,35
37	Лифтовой холл	Четвертый этаж в осях 1-2	Нежилое	16,56
38	Коридор	Четвертый этаж в осях 1-2	Нежилое	16,64
39	Помещение	Четвертый этаж в осях 1-2	Нежилое	11,58
40	Помещение	Пятый этаж в осях 1-2	Нежилое	5,85
41	Тамбур	Пятый этаж в осях 1-2	Нежилое	3,35
42	Лифтовой холл	Пятый этаж в осях 1-2	Нежилое	16,56
43	Коридор	Пятый этаж в осях 1-2	Нежилое	16,64
44	Помещение	Пятый этаж в осях 1-2	Нежилое	11,58
45	Помещение	Шестой этаж в осях 1-2	Нежилое	5,85
46	Тамбур	Шестой этаж в осях 1-2	Нежилое	3,35
47	Лифтовой холл	Шестой этаж в осях 1-2	Нежилое	16,56
48	Коридор	Шестой этаж в осях 1-2	Нежилое	16,64
49	Помещение	Шестой этаж в осях 1-2	Нежилое	11,58
50	Помещение	Седьмой этаж в осях 1-2	Нежилое	5,85
51	Тамбур	Седьмой этаж в осях 1-2	Нежилое	3,35
52	Лифтовой холл	Седьмой этаж в осях 1-2	Нежилое	16,56
53	Коридор	Седьмой этаж в осях 1-2	Нежилое	16,64
54	Помещение	Седьмой этаж в осях 1-2	Нежилое	11,58
55	Помещение	Восьмой этаж в осях 1-2	Нежилое	5,85
56	Тамбур	Восьмой этаж в осях 1-2	Нежилое	3,35
57	Лифтовой холл	Восьмой этаж в осях 1-2	Нежилое	16,56
58	Коридор	Восьмой этаж в осях 1-2	Нежилое	16,64
59	Помещение	Восьмой этаж в осях 1-2	Нежилое	11,58
60	Помещение	Девятый этаж в осях 1-2	Нежилое	5,85
61	Тамбур	Девятый этаж в осях 1-2	Нежилое	3,35
62	Лифтовой холл	Девятый этаж в осях 1-2	Нежилое	16,56
63	Коридор	Девятый этаж в осях 1-2	Нежилое	16,64
64	Помещение	Девятый этаж в осях 1-2	Нежилое	11,58
65	Помещение	Десятый этаж в осях 1-2	Нежилое	5,85
66	Тамбур	Десятый этаж в осях 1-2	Нежилое	3,35
67	Лифтовой холл	Десятый этаж в осях 1-2	Нежилое	16,56
68	Коридор	Десятый этаж в осях 1-2	Нежилое	16,64
69	Помещение	Десятый этаж в осях 1-2	Нежилое	11,58
70	Помещение	Одиннадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	5,85
71	Тамбур	Одиннадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	3,35

72	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	16,56
73	Коридор	Одиннадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	16,64
74	Помещение	Одиннадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	11,58
75	Помещение	Двенадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	5,85
76	Тамбур	Двенадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	3,35
77	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	16,56
78	Коридор	Двенадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	16,64
79	Помещение	Двенадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	11,58
80	Помещение	Тринадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	5,85
81	Тамбур	Тринадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	3,35
82	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	16,56
83	Коридор	Тринадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	16,64
84	Помещение	Тринадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	11,58
85	Помещение	Четырнадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	5,85
86	Тамбур	Четырнадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	3,35
87	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	16,56
88	Коридор	Четырнадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	16,64
89	Помещение	Четырнадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	11,58
90	Помещение	Пятнадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	5,85
91	Тамбур	Пятнадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	3,35
92	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	16,56
93	Коридор	Пятнадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	16,64
94	Помещение	Пятнадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	11,58
95	Помещение	Шестнадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	5,85
96	Тамбур	Шестнадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	3,35
97	Лифтовой холл	Шестнадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	16,56
98	Коридор	Шестнадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	16,64
99	Помещение	Шестнадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	11,58
100	Помещение	Семнадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	5,85
101	Тамбур	Семнадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	3,35
102	Лифтовой холл	Семнадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	16,56
103	Коридор	Семнадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	16,64
104	Помещение	Семнадцатый этаж в осях 1-2	Нежилое	11,58
105	Помещение	Чердак в осях 1-2	Нежилое	15,04
106	Помещение	Чердак в осях 1-2	Нежилое	15,04
107	Помещение	Чердак в осях 1-2	Нежилое	16,49
108	Помещение	Чердак в осях 1-2	Нежилое	5,85

109	Помещение	Чердак в осях 1-2	Нежилое	20,09
110	Помещение	Чердак в осях 1-2	Нежилое	15,04
110	Помещение	Чердак в осях 1-2	Нежилое	15,04
112	Помещение	Чердак в осях 1-2	Нежилое	15,97
113	Помещение	Чердак в осях 1-2	Нежилое	20,65
114	Помещение	Чердак в осях 1-2	Нежилое	22,64
115	Помещение	Чердак в осях 1-2	Нежилое	22,64
116	Помещение	Чердак в осях 1-2	Нежилое	22,64
117	Помещение	Чердак в осях 1-2	Нежилое	20,65
118	Помещение	Чердак в осях 1-2	Нежилое	15,97
119	Помещение	Чердак в осях 1-2	Нежилое	13,9
120	Помещение	Чердак в осях 1-2	Нежилое	6,91
121	Помещение	Чердак в осях 1-2	Нежилое	6,64
122	Помещение	Чердак в осях 1-2	Нежилое	13,9
123	Помещение	Чердак в осях 1-2	Нежилое	11,58
124	Машинное помещение	Чердак в осях 1-2	Нежилое	28,44
125	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	15,04
126	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	11,56
127	Клад. убор. инвен.	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	3,12
128	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
129	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	20,10
130	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	16,49
131	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	15,04
132	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	15,04
133	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	15,04
134	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	15,04
135	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
136	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	12,89
137	Электрощитовая	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	6,94
138	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	16,48
139	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	15,04
140	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	15,04
141	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	15,97
142	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	15,97
143	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	20,65
144	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	22,64
145	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	22,64

146	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	22,64
147	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	20,65
148	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	15,97
149	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	15,97
150	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	20,65
151	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	22,64
152	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	22,64
153	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	22,64
154	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	20,65
155	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	15,97
156	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	10,39
157	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	20,9
160	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	6,91
161	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	13,9
162	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	13,9
163	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	17,39
164	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	10,42
165	Помещение	Подвал в осях 3-4-5	Нежилое	10,39
166	Тамбур	Первый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	2,99
167	Тамбур	Первый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,65
168	Тамбур	Первый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	8,46
169	Лифтовой холл	Первый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,37
170	Коридор	Первый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	20,15
171	Коридор	Первый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	6,91
172	Помещение	Первый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
173	Тамбур	Первый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	2,99
174	Тамбур	Первый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,65
175	Тамбур	Первый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	8,46
176	Лифтовой холл	Первый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,37
177	Коридор	Первый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,64
178	Коридор	Первый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	10,42
179	Помещение	Первый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
180	Помещение	Первый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,8
181	Диспетчерская	Первый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	10,36
182	Помещение	Второй этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
183	Тамбур	Второй этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
184	Лифтовой холл	Второй этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56

185	Коридор	Второй этаж в осях 3-4-5	Нежилое	20,15
186	Коридор	Второй этаж в осях 3-4-5	Нежилое	6,91
187	Помещение	Второй этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
188	Помещение	Второй этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
189	Тамбур	Второй этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
190	Лифтовой холл	Второй этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
191	Коридор	Второй этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,64
192	Коридор	Второй этаж в осях 3-4-5	Нежилое	10,42
193	Помещение	Второй этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
194	Помещение	Третий этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
195	Тамбур	Третий этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
196	Лифтовой холл	Третий этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
197	Коридор	Третий этаж в осях 3-4-5	Нежилое	20,15
198	Коридор	Третий этаж в осях 3-4-5	Нежилое	6,91
199	Помещение	Третий этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
200	Помещение	Третий этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
201	Тамбур	Третий этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
202	Лифтовой холл	Третий этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
203	Коридор	Третий этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,64
204	Коридор	Третий этаж в осях 3-4-5	Нежилое	10,42
205	Помещение	Третий этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
206	Помещение	Четвертый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
207	Тамбур	Четвертый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
208	Лифтовой холл	Четвертый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
209	Коридор	Четвертый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	20,15
210	Коридор	Четвертый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	6,91
211	Помещение	Четвертый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
212	Помещение	Четвертый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
213	Тамбур	Четвертый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
214	Лифтовой холл	Четвертый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
215	Коридор	Четвертый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,64
216	Коридор	Четвертый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	10,42
217	Помещение	Четвертый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
218	Помещение	Пятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
219	Тамбур	Пятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
220	Лифтовой холл	Пятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
221	Коридор	Пятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	20,15

222	Коридор	Пятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	6,91
223	Помещение	Пятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
224	Помещение	Пятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
225	Тамбур	Пятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
226	Лифтовой холл	Пятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
227	Коридор	Пятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,64
228	Коридор	Пятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	10,42
229	Помещение	Пятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
230	Помещение	Шестой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
231	Тамбур	Шестой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
232	Лифтовой холл	Шестой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
233	Коридор	Шестой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	20,15
234	Коридор	Шестой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	6,91
235	Помещение	Шестой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
236	Помещение	Шестой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
237	Тамбур	Шестой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
238	Лифтовой холл	Шестой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
239	Коридор	Шестой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,64
240	Коридор	Шестой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	10,42
241	Помещение	Шестой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
242	Помещение	Седьмой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
243	Тамбур	Седьмой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
244	Лифтовой холл	Седьмой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
245	Коридор	Седьмой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	20,15
246	Коридор	Седьмой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	6,91
247	Помещение	Седьмой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
248	Помещение	Седьмой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
249	Тамбур	Седьмой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
250	Лифтовой холл	Седьмой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
251	Коридор	Седьмой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,64
252	Коридор	Седьмой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	10,42
253	Помещение	Седьмой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
254	Помещение	Восьмой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
255	Тамбур	Восьмой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
256	Лифтовой холл	Восьмой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
257	Коридор	Восьмой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	20,15
258	Коридор	Восьмой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	6,91

259	Помещение	Восьмой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
260	Помещение	Восьмой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
261	Тамбур	Восьмой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
262	Лифтовой холл	Восьмой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
263	Коридор	Восьмой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,64
264	Коридор	Восьмой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	10,42
265	Помещение	Восьмой этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
266	Помещение	Девятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
267	Тамбур	Девятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
268	Лифтовой холл	Девятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
269	Коридор	Девятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	20,15
270	Коридор	Девятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	6,91
271	Помещение	Девятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
272	Помещение	Девятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
273	Тамбур	Девятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
274	Лифтовой холл	Девятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
275	Коридор	Девятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,64
276	Коридор	Девятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	10,42
277	Помещение	Девятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
278	Помещение	Десятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
279	Тамбур	Десятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
280	Лифтовой холл	Десятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
281	Коридор	Десятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	20,15
282	Коридор	Десятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	6,91
283	Помещение	Десятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
284	Помещение	Десятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
285	Тамбур	Десятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
286	Лифтовой холл	Десятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
287	Коридор	Десятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,64
288	Коридор	Десятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	10,42
289	Помещение	Десятый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
290	Помещение	Одиннадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
291	Тамбур	Одиннадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
292	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
293	Коридор	Одиннадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	20,15
294	Коридор	Одиннадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	6,91
295	Помещение	Одиннадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58

296	Помещение	Одиннадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
297	Тамбур	Одиннадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
298	Лифтовой холл	Одиннадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
299	Коридор	Одиннадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,64
300	Коридор	Одиннадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	10,42
301	Помещение	Одиннадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
302	Помещение	Двенадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
303	Тамбур	Двенадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
304	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
305	Коридор	Двенадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	20,15
306	Коридор	Двенадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	6,91
307	Помещение	Двенадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
308	Помещение	Двенадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
309	Тамбур	Двенадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
310	Лифтовой холл	Двенадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
311	Коридор	Двенадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,64
312	Коридор	Двенадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	10,42
313	Помещение	Двенадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
314	Помещение	Тринадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
315	Тамбур	Тринадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
316	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
317	Коридор	Тринадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	20,15
318	Коридор	Тринадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	6,91
319	Помещение	Тринадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
320	Помещение	Тринадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
321	Тамбур	Тринадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
322	Лифтовой холл	Тринадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
323	Коридор	Тринадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,64
324	Коридор	Тринадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	10,42
325	Помещение	Тринадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
326	Помещение	Четырнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
327	Тамбур	Четырнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
328	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
329	Коридор	Четырнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	20,15
330	Коридор	Четырнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	6,91
331	Помещение	Четырнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
332	Помещение	Четырнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85

333	Тамбур	Четырнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
334	Лифтовой холл	Четырнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
335	Коридор	Четырнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,64
336	Коридор	Четырнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	10,42
337	Помещение	Четырнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
338	Помещение	Пятнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
339	Тамбур	Пятнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
340	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
341	Коридор	Пятнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	20,15
342	Коридор	Пятнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	6,91
343	Помещение	Пятнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
344	Помещение	Пятнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
345	Тамбур	Пятнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
346	Лифтовой холл	Пятнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
347	Коридор	Пятнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,64
348	Коридор	Пятнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	10,42
349	Помещение	Пятнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
350	Помещение	Шестнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
351	Тамбур	Шестнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
352	Лифтовой холл	Шестнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
353	Коридор	Шестнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	20,15
354	Коридор	Шестнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	6,91
355	Помещение	Шестнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
356	Помещение	Шестнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
357	Тамбур	Шестнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
358	Лифтовой холл	Шестнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
359	Коридор	Шестнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,64
360	Коридор	Шестнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	10,42
361	Помещение	Шестнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
362	Помещение	Семнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
363	Тамбур	Семнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35
364	Лифтовой холл	Семнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
365	Коридор	Семнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	20,15
366	Коридор	Семнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	6,91
367	Помещение	Семнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
368	Помещение	Семнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
369	Тамбур	Семнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	3,35

370	Лифтовой холл	Семнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,56
371	Коридор	Семнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	16,64
372	Коридор	Семнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	10,42
373	Помещение	Семнадцатый этаж в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
374	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	15,04
375	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	15,04
376	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
377	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
378	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	20,1
379	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	16,49
380	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	15,04
381	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	15,04
382	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	15,04
383	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	15,04
384	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	11,58
385	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	5,85
386	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	20,1
387	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	16,48
388	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	15,04
389	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	15,04
390	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	15,97
391	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	20,65
392	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	22,64
393	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	22,64
394	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	22,64
395	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	20,65
396	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	15,97
397	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	15,97
398	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	20,65
399	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	22,64
400	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	22,64
401	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	22,64
402	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	20,65
403	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	15,97
404	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	10,39
405	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	20,9
406	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	6,91

407	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	13,9
408	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	13,9
409	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	17,39
410	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	10,42
411	Помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	10,39
412	Машинное помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	28,44
413	Машинное помещение	Чердак в осях 3-4-5	Нежилое	28,44
414	Тамбур	Подвал торгово-офисного здания	Нежилое	5,55
415	Тамбур	Подвал торгово-офисного здания	Нежилое	5,75
416	Техподполье	Подвал торгово-офисного здания	Нежилое	29,72
417	Кладовая уборочного инвентаря	Подвал торгово-офисного здания	Нежилое	4,98
418	Техподполье	Подвал торгово-офисного здания	Нежилое	17,98
419	Тамбур-шлюз	Подвал торгово-офисного здания	Нежилое	3,87
420	Лестница	Подвал торгово-офисного здания	Нежилое	10,01
421	Электрощитовая	Подвал торгово-офисного здания	Нежилое	11,61
422	Венткамера	Подвал торгово-офисного здания	Нежилое	16,6
423	Помещение для пропуска коммуникаций	Подвал торгово-офисного здания	Нежилое	9,93
424	ИТП	Подвал торгово-офисного здания	Нежилое	54,57
425	Насосная	Подвал торгово-офисного здания	Нежилое	46,97
426	Лестница	Второй этаж торгово-офисного здания	Нежилое	17,62

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	5
1	Подъезд № 1	Лифт производства ОАО «Могилевлифтмаш»	Пассажирский
2	Подъезд № 1	Лифт производства ОАО «Могилевлифтмаш»	Грузопассажирский
3	Подъезд № 2	Лифт производства ОАО «Могилевлифтмаш»	Пассажирский
4	Подъезд № 2	Лифт производства ОАО «Могилевлифтмаш»	Грузопассажирский
5	Подъезд № 3	Лифт производства ОАО «Могилевлифтмаш»	Пассажирский

6	Подъезд № 3	Лифт производства ОАО «Могилевлифтмаш»
7	Подвал торгового-офисного здания, ИТП	Теплообменник системы отопления РИДАН
8	Подвал торгового-офисного здания, ИТП	Теплообменник системы ГВС РИДАН
9	Подвал торгового-офисного здания, ИТП	Насос системы отопления WILO Stratos
10	Подвал торгового-офисного здания, ИТП	Насос системы отопления WILO Stratos
11	Подвал торгового-офисного здания, ИТП	Насос системы ГВС WILO Stratos-Z 2 – 2
12	Подвал торгового-офисного здания, ИТП	Насос системы ГВС WILO Stratos-Z 2 – 2
13	Подвал торгового-офисного здания, ИТП	Насос подпитки системы отопления WILO есоpomy MHL305
14	Подвал торгового-офисного здания, ИТП	Насос подпитки системы отопления WILO есоpomy MHL305
15	Подвал торгового-офисного здания, ИТП	Тепловычислители и расходомеры «ВЗЛЕТ»
16	Верхние этажи жилого дома	Вентиляторы
17	Верхние этажи жилого дома	Вентиляторы
18	Чердак жилого дома	Вентиляционные турбины
19	Чердак жилого дома, машинные помещения	Вентиляционные турбины
20	Подвал торгового-офисного здания	Водомерный узел на воде со счетчиком «ВЗЛЕТ»
21	Подвал торгового-офисного здания	Водомерный узел со счетчиком «ВЗЛЕТ»
22	Подвал торгового-офисного здания, насосная	Насос WILO MVI 410/160N
23	Подвал торгового-офисного здания, насосная	Повысительная насосная станция с автоматическим управлением с двумя насосами WILO Helix V2206-5/16/E/S/400-50

Грузопассажирский
Приготовление воды для нужд отопления 95-70 градусов Цельсия
Приготовление воды для нужд горячего водоснабжения
Для циркуляции теплоносителя в системе отопления
Для циркуляции теплоносителя в системе отопления
Для циркуляции воды в системе горячего водоснабжения
Для циркуляции воды в системе горячего водоснабжения
Для поддержания давления в системе отопления
Для поддержания давления в системе отопления
Коммерческий общий учет тепловой энергии
Для удаления воздуха
Для удаления воздуха
Для удаления воздуха
Для удаления воздуха
Для учета расхода воды
Для учета расхода воды
Для создания необходимого напора хозяйственного, питьевого водопотребления
Для обеспечения необходимого напора в системе противопожарного водопровода

24	Подвал торгово-офисного здания, ИТП	Погружной насос WILO TSW 32/8-A	Для отвода воды из ИТП, насосной и венткамеры
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации			
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства*(61)	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 1 квартал 2017 года	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 2 квартал 2017 года	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 3 квартал 2017 года	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства 3 квартал 2017 года	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства До 8 декабря 2017 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) 470 000 000 рублей
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(62)	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве*(63) Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона*(64) 56:44:0315001:0062
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу*(65)	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств		

участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки*(66)
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств*(67)
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика
21.2. Утратил силу с 11 июня 2018 г. - Приказ Минстроя России от 3 мая 2018 г. N 259/пр		
21.3. Утратил силу с 11 июня 2018 г. - Приказ Минстроя России от 3 мая 2018 г. N 259/пр		
21.4. Утратил силу с 11 июня 2018 г. - Приказ Минстроя России от 3 мая 2018 г. N 259/пр		
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ# "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме		

размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц*(71)

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию*(75)

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(69)
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры*(79)
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или

<p>территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность*(77). О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору*(78)</p>	муниципальную собственность			
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1	2	3	
25.1. Иная информация о проекте				
25.1.1				

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	
1	2	3	

30 июля 2018 года

Исполняющий обязанности
генерального директора
открытого акционерного общества
«Оррегионинвестхолдинг»



А.А. Давыдов

*(1) Возможные значения: город; поселок городского типа; поселок; рабочий поселок; село; сельское поселение; городское поселение; деревня; станица; хутор; аул.

*(2) Заполняется в соответствии с **приказом** Минфина России от 5 ноября 2015 г. N 171н "Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов" (зарегистрировано в Минюсте России 10 декабря 2015 г. N 40069) с указанием присвоенных адресов объектов адресации.

*(3) В **графах 1.5.1 и 1.5.2** указываются телефон и адрес электронной почты застройщика, по которым участник долевого строительства может получить информацию об исполнении договора участия в долевом строительстве, в том числе о порядке ознакомления с документами, указанными в **части 2 статьи 21** Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

*(4) Если полномочия по управлению юридическим лицом находятся у управляющей компании, то в **подразделе 1.6** заполняется информация в отношении руководителя единоличного исполнительного органа управляющей компании.

*(5) Подраздел 1.7 заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

*(6) Графы **подраздела 3.1** заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося резидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

*(7) Графы **подраздела 3.2** заполняются в отношении каждого учредителя - юридического лица, являющегося нерезидентом Российской Федерации, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

*(8) Графы **подраздела 3.3** заполняются в отношении каждого учредителя - физического лица, которое обладает пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

*(9) Графы **подраздела 4.1** заполняются в отношении каждого объекта капитального строительства, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации.

*(10) В **графе 4.1.1** указывается наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию.

*(11) **Графы 4.1.11 - 4.1.13** заполняются при наличии разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

*(12) Графы **подраздела 5.1** заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в саморегулируемой организации. Заполняются в отношении каждой саморегулируемой организации, членом которой является застройщик.

*(13) Графы **подраздела 5.2** заполняются в случае, если застройщик состоит в членстве в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях). Заполняются в отношении каждой некоммерческой организации, членом которой является застройщик.

*(14) По состоянию на дату, на которую застройщиком составлена последняя отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, предоставленный в орган

исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости. Если застройщик ранее не предоставлял отчетность об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то последней отчетной датой является дата, по состоянию на которую застройщиком составлена последняя бухгалтерская (финансовая) отчетность, представленная в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах. В графах 6.1.2 - 6.1.4 значения указываются в тысячах рублей с двумя десятичными знаками.

*(15) Графы **раздела 7** заполняются в случае привлечения застройщиком денежных средств граждан для строительства (создания) многоквартирного дома. **Графа 7.1.1** и графы **подраздела 7.2** заполняются в проектных декларациях, направляемых застройщиком в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с **частью 2 статьи 19** Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", если государственная регистрация первого договора участия в долевом строительстве многоквартирного дома осуществлена 1 июля 2017 года и позже.

*(16) Возможные значения: соответствует; не соответствует.

*(17) Возможные значения: проводятся; не проводятся.

*(18) Возможные значения: отсутствует; имеется.

*(19) Возможные значения: подано; не подано. **Графа 7.1.9 (графа 7.2.9)** заполняется, если в **графе 7.1.8 (графа 7.2.8)** выбрано значение: "имеется".

*(20) Возможные значения: принято; не принято. **Графа 7.1.10 (графа 7.2.10)** заполняется, если в **графе 7.1.9 (графе 7.2.9)** выбрано значение: "подано".

*(21) Возможные значения: применялись; не применялись.

*(22) Графы **подраздела 7.2** подлежат заполнению, если в **графе 7.1.1** выбрано значение "не соответствует". Графы подраздела 7.2 заполняются в отношении каждого поручителя, сопоручителя застройщика.

*(23) В **разделе 8** заполняется по желанию застройщика информация: о наградах, дипломах, рейтингах, присвоенных застройщику, иная информация, не противоречащая законодательству Российской Федерации.

*(24) Информация о проекте строительства заполняется в отношении одного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, либо в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство. Если проектная декларация заполняется в отношении нескольких многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, то первым заполняется **раздел 9**, затем заполняются разделы (подразделы), имеющие общие сведения в отношении всех указанных объектов недвижимости, затем заполняются иные разделы (подразделы) отдельно для каждого объекта недвижимости в последовательности перечисления этих объектов в **подразделе 9.2**.

*(25) **Графа 9.1.2** заполняется, если в **графе 9.1.1** указано значение больше единицы.

*(26) Графы **подраздела 9.2** заполняются в отношении каждого объекта недвижимости по количеству, указанному в **графе 9.1.1**. Если многоквартирный дом

состоит из блок-секций, имеющих различный срок ввода их в эксплуатацию, то графы подраздела 9.2 заполняются отдельно для каждой такой блок-секции (группы блок-секций).

*(27) Возможные значения: многоквартирный дом; жилой дом блокированной застройки, состоящий из трех и более блоков; нежилое здание.

*(28) Возможные значения: жилое; нежилое.

*(29) Указывается количество всех этажей, включая подземный, подвальный, цокольный, надземный, технический, мансардный.

*(30) В графе **9.2.20** площадь указывается в соответствии с разрешением на строительство, если такое разрешение выдано по **форме**, утвержденной **приказом** Минстроя России от 19 февраля 2015 г. N 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию" (зарегистрирован Минюстом России 9 апреля 2015 г., регистрационный N 36782). Если разрешение на строительство выдано по иной форме, то площадь указывается в соответствии с проектной документацией.

*(31) Возможные значения: деревянные, каркасно-щитовые; деревянные, брусчатые (бревенчатые); бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей; со сборным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей; с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.

*(32) Возможные значения: деревянные; деревянные по металлическим блокам; сборные железобетонные по металлическим балкам; монолитные железобетонные по металлическим балкам; сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам; сборные железобетонные; монолитные железобетонные; сборно-монолитные железобетонные. Также подлежат указанию иные материалы, не предусмотренные возможными значениями.

*(33) В графе **9.2.23** класс энергоэффективности указывается в соответствии с **Приказом** Минстроя России от 6 июня 2016 г. N 399/пр "Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" (зарегистрирован Минюстом России 8 августа 2016 г., регистрационный N 43169).

*(34) В графе **9.2.24** сейсмостойкость указывается в соответствии с **постановлением** Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. N 1521 "Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", **СП 14.13330.2011**. Свод правил "Строительство в сейсмических районах. СНиП Н-7-81*", утвержденных **Приказом** Минстроя России от 18 февраля 2014 г. N 60/пр "Об утверждении свода правил пересмотр СП 14.13330.2011 "СНиП И-7-81*. Строительство в сейсмических районах".

*(35) Графы **подраздела 10.1** заполняются в случае заключения договора, предусмотренного **законодательством** Российской Федерации о градостроительной деятельности.

*(36) Возможные значения: договор о развитии застроенной территории; договор

о комплексном освоении территории; договор об освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса; договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей; договор о комплексном развитии территории по инициативе органов местного самоуправления. Также подлежит указанию иной договор, предусмотренный законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, не предусмотренный возможными значениями.

*(37) Графы **подраздела 10.2** заполняются в отношении всех лиц, выполнивших инженерные изыскания. При наличии положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий, графы подраздела 10.2 заполняются в отношении лиц, выполнивших инженерные изыскания, указанных в заключении.

*(38) Графы **подраздела 10.3** заполняются в отношении всех лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование. При наличии положительного заключения экспертизы проектной документации, графы подраздела 10.3 заполняются в отношении лиц, выполнивших архитектурно-строительное проектирование, указанных в заключении.

*(39) Графы **подраздела 10.4** заполняются, если требование о проведении экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий установлено федеральным законом. Если выданы отдельно заключение экспертизы проектной документации и заключение экспертизы результатов инженерных изысканий, то графы подраздела 10.4 заполняются в отношении каждого вида такого заключения.

*(40) Возможные значения: положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий; положительное заключение экспертизы проектной документации; положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий.

*(41) Графы **подраздела 10.5** заполняются, если требование о проведении экологической экспертизы установлено федеральным законом.

*(42) Графа **подраздела 10.6** заполняется в случае, если застройщик планирует использовать коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект капитального строительства, в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства.

*(43) Графа **11.1.3** заполняется в случае продления срока действия разрешения на строительство.

*(44) Графы **12.1.2 - 12.1.7** заполняются в случае приобретения застройщиком права на земельный участок на основании договора. Графа **12.1.8 - 12.1.11** заполняется в случае предоставления земельного участка в собственность без договора.

*(45) Возможные значения: право собственности; право аренды; право субаренды; право безвозмездного пользования.

*(46) В графе **12.1.2** указывается вид договора.

*(47) Графы **12.1.5, 12.1.7** заполняются в случае заключения договора, подлежащего государственной регистрации.

*(48) Графа **12.1.6** заполняется в случае заключения срочного договора.

*(49) В графе **12.1.7** указываются даты государственной регистрации изменений договора, которые предусматривают изменение срока действия договора и сторон договора (при наличии).

*(50) Если в графе **12.2.1** указано значение "застройщик", то графы **12.2.2 - 12.2.7** не заполняются. Графы **12.2.2 - 12.2.3** заполняются в случае, если в графе **12.2.1** указано значение "иное юридическое лицо, кроме застройщика". Графы **12.2.4- 12.2.6** заполняются в случае, если в графе **12.2.1** указано значение "физическое лицо,

являющееся индивидуальным предпринимателем" или "физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем". **Графа 12.2.7** заполняется в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "иное юридическое лицо, кроме застройщика" или "физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем". **Графы 12.2.8, 12.2.9** заполняются в случае, если в графе 12.2.1 указано значение "публичный собственник". Если земельный участок принадлежит на праве общей собственности двум и более лицам, то соответствующие графы 12.2.2 - 12.2.7 заполняются в отношении каждого сособственника.

*(51) Возможные значения: застройщик; иное юридическое лицо, кроме застройщика; физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем; физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем; публичный собственник.

*(52) Возможные значения: федеральная собственность; собственность субъекта Российской Федерации; муниципальная собственность, неразграниченная собственность.

*(53) Если строительство осуществляется на двух и более земельных участках, то графы **подраздела 12.3** заполняются в отношении каждого земельного участка.

*(54) Графы **подраздела 14.1.** заполняются в отношении каждого вида сетей инженерно-технического обеспечения.

*(55) Виды сетей: теплоснабжение; горячее водоснабжение; холодное водоснабжение; бытовое или общесплавное водоотведение; ливневое водоотведение; электроснабжение; газоснабжение.

*(56) Графы **подраздела 14.2** заполняются в отношении каждого вида сети связи.

*(57) Виды сетей связи: проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет"; диспетчеризация лифтов.

*(58) Графы **подраздела 15.2** заполняются в отношении каждого жилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве. Графы **подраздела 15.3** заполняются в отношении каждого нежилого помещения, в отношении которого могут быть заключены договоры участия в долевом строительстве.

*(59) Уникальный, неповторяющийся для многоквартирного дома или иного объекта недвижимости номер объекта долевого строительства, входящего в состав указанного многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

*(60) Графы **подраздела 16.1** заполняются в отношении каждого помещения общего пользования. Графы **подраздела 16.2** заполняются в отношении каждого вида технологического и инженерного оборудования.

*(61) Графы **подраздела 17.1** заполняются в отношении каждого из этапов: 20 процентов готовности; 40 процентов готовности; 60 процентов готовности; 80 процентов готовности; получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости.

*(62) Графы **подраздела 19.1** не заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.

*(63) Возможные значения: страхование; поручительство.

*(64) В **графе 19.1.2** указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в **графе 12.3**, находящихся в залоге у участников долевого строительства.

*(65) Графы **подраздела 19.2** заполняются, если застройщик выбрал способ привлечения денежных средств граждан - эскроу-счета.

*(66) В **графе 20.1.1** указывается договор, заключенный с банком или иной кредитной организацией, либо с другим юридическим лицом, предоставившим кредит

или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

*(67) В графе 20.1.7 указываются кадастровые номера каждого из земельных участков, указанных в графе 12.3, находящихся в залоге у юридического лица, предоставившего кредит или целевой заем для строительства многоквартирного дома или иного объекта недвижимости.

*(68) Утратила силу с 2 февраля 2018 г. - Приказ Минстроя России от 21 декабря 2017 г. N 1694/пр

*(69) Возможные значения: да; нет.

*(70) Утратила силу с 2 февраля 2018 г. - Приказ Минстроя России от 21 декабря 2017 г. N 1694/пр

*(71) Утратила силу с 2 февраля 2018 г. - Приказ Минстроя России от 21 декабря 2017 г. N 1694/пр

*(72) Утратила силу с 2 февраля 2018 г. - Приказ Минстроя России от 21 декабря 2017 г. N 1694/пр

*(73) Утратила силу с 2 февраля 2018 г. - Приказ Минстроя России от 21 декабря 2017 г. N 1694/пр

*(74) Утратила силу с 2 февраля 2018 г. - Приказ Минстроя России от 21 декабря 2017 г. N 1694/пр

*(75) Утратила силу с 2 февраля 2018 г. - Приказ Минстроя России от 21 декабря 2017 г. N 1694/пр

*(76) Утратила силу с 2 февраля 2018 г. - Приказ Минстроя России от 21 декабря 2017 г. N 1694/пр

*(77) Графы 24.1.4 - 24.1.7 заполняются в случае, если в графе 24.1.1 указано значение "да".

*(78) Графа 24.1.9 заполняется в отношении каждой цели затрат застройщика, планируемой к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве, перечисленной в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

*(79) Возможные значения: здание; строение, сооружение, помещение.

Прошито и пронумеровано 88 листов

Исполняющий обязанности
генерального директора
ОАО «ОРИХ» А.А. Давыдов

